

БЮЛЛЕТЕНЬ

органов государственной власти

Республики Коми

Год издания шестой

№ 28

31 августа 2018 года

Официальное периодическое издание

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

307 О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемой для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой отдельным категориям граждан в 2018 году за счет средств республиканского бюджета Республики Коми¹

В целях реализации постановлений Правительства Республики Коми от 20 февраля 2007 года № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство или приобретение жилья», от 27 сентября 2010 года № 322 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «О социальных выплатах на строительство жилых помещений в малоэтажных жилых домах гражданам, выезжающим из закрывающихся в установленном законодательством порядке населенных пунктов, расположенных на территории Республики Коми», от 15 ноября 2011 года № 510 «О порядке предоставления семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита», от 02 февраля 2015 года № 35 «О Порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья для улучшения жилищных условий, и гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, и изъявившим желание о переселении в южные районы Республики Коми, за счет средств республиканского

¹ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 23.08.2018 г.

бюджета Республики Коми, не превышающую среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленную для Республики Коми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, согласно приложению № 1.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита, предоставляемой семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, согласно приложению № 2.

3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой молодым семьям в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, согласно приложению № 3.

и.о. министра

А.А. КРИКУНЕНКО

Сыктывкар
20 августа 2018 г.
№ 355-ОД

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и дорожного хозяйства Республики Коми
от 20 августа 2018 г. № 355-ОД
(ПРИЛОЖЕНИЕ № 1)

СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья для улучшения жилищных условий, и гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, и изъявившим желание о переселении в южные районы Республики Коми, за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, не превышающая среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленную для Республики Коми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

| Наименование муниципальных образований | Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья (рублей) |
|--|--|
| 1 | 2 |
| Городской округ «Сыктывкар» | 46 361 |
| Городской округ «Воркута» | 13 700 |
| Городской округ «Инта» | 7 985 |

| 1 | 2 |
|---|--------|
| Городской округ «Усинск» | 46 361 |
| Городской округ «Ухта» | 46 361 |
| Муниципальный район «Сосногорск» | 34 071 |
| Муниципальный район «Печора» | 27 347 |
| Городской округ «Вуктыл» | 17 189 |
| Муниципальный район «Сысольский» | 32 200 |
| Муниципальный район «Койгородский» | 27 267 |
| Муниципальный район «Корткеросский» | 36 335 |
| Муниципальный район «Троицко-Печорский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Сыктывдинский» | 43 500 |
| Муниципальный район «Прилузский» | 34 505 |
| Муниципальный район «Княжпогостский» | 37 393 |
| Муниципальный район «Удорский» | 27 197 |
| Муниципальный район «Усть-Вымский» | 43 000 |
| Муниципальный район «Усть-Цилемский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Усть-Куломский» | 39 259 |
| Муниципальный район «Ижемский» | 27 500 |

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и дорожного хозяйства Республики Коми
от 20 августа 2018 г. № 355-ОД
(ПРИЛОЖЕНИЕ № 2)

СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал
2018 года, учитываемая для определения величины социальной
выплаты на строительство или приобретение жилья в виде
компенсации на погашение части жилищного кредита,
предоставляемой семьям (одиноким родителям) при рождении
(усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка
и последующих детей за счет средств республиканского бюджета
Республики Коми

| Наименование муниципальных образований | Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья (рублей) |
|---|--|
| 1 | 2 |
| Городской округ «Сыктывкар» | 46 361 |
| Городской округ «Воркута» | 13 700 |
| Городской округ «Инта» | 7 985 |
| Городской округ «Усинск» | 46 361 |
| Городской округ «Ухта» | 46 361 |
| Муниципальный район «Сосногорск» | 34 071 |
| Муниципальный район «Печора» | 27 347 |
| Городской округ «Вуктыл» | 17 189 |
| Муниципальный район «Сысольский» | 32 200 |
| Муниципальный район «Койгородский» | 27 267 |
| Муниципальный район «Корткеросский» | 36 335 |
| Муниципальный район «Троицко-Печорский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Сыктывдинский» | 43 500 |
| Муниципальный район «Прилузский» | 34 505 |

| 1 | 2 |
|--------------------------------------|--------|
| Муниципальный район «Княжпогостский» | 37 393 |
| Муниципальный район «Удорский» | 27 197 |
| Муниципальный район «Усть-Вымский» | 43 000 |
| Муниципальный район «Усть-Цилемский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Усть-Куломский» | 39 259 |
| Муниципальный район «Ижемский» | 27 500 |

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и дорожного хозяйства Республики Коми
от 20 августа 2018 г. № 355-ОД
(ПРИЛОЖЕНИЕ № 3)

СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал
2018 года, учитываемую для определения величины социальной
выплаты на строительство или приобретение жилья,
предоставляемой молодым семьям в виде первоначального
взноса при получении жилищного кредита за счет средств
республиканского бюджета Республики Коми

| Наименование муниципальных образований | Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья (рублей) |
|---|--|
| Городской округ «Сыктывкар» | 46 361 |
| Городской округ «Воркута» | 13 700 |
| Городской округ «Инта» | 7 985 |
| Городской округ «Усинск» | 46 361 |
| Городской округ «Ухта» | 46 361 |
| Муниципальный район «Сосногорск» | 34 071 |
| Муниципальный район «Печора» | 27 347 |
| Городской округ «Вуктыл» | 17 189 |
| Муниципальный район «Сысольский» | 32 200 |
| Муниципальный район «Койгородский» | 27 267 |
| Муниципальный район «Корткеросский» | 36 335 |
| Муниципальный район «Троицко-Печорский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Сыктывдинский» | 43 500 |
| Муниципальный район «Прилузский» | 34 505 |
| Муниципальный район «Княжпогостский» | 37 393 |
| Муниципальный район «Удорский» | 27 197 |
| Муниципальный район «Усть-Вымский» | 43 000 |
| Муниципальный район «Усть-Цилемский» | 26 500 |
| Муниципальный район «Усть-Куломский» | 39 259 |
| Муниципальный район «Ижемский» | 27 500 |

ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

308 О подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения»²

В соответствии со статьями 7, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве строительства и дорожного хозяйства Республики Коми (далее – Министерство), утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 28.08.2017 № 456,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения».

2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения».

3. Обществу с ограниченной ответственностью Научно-производственному предприятию «Изыскатель» осуществить подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения» и представить в Минстрой Республики Коми для согласования и утверждения.

4. Главному архитектору Республики Коми:

4.1. В десятидневный срок со дня принятия настоящего Приказа направить уведомление о принятом решении главам муниципальных образований, применительно к территориям которых принято данное решение;

4.2. В трёхдневный срок со дня подписания настоящего Приказа направить его копию в порядке, установленном Правительством Республики Коми, для размещения на официальном сайте Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (на официальном Интернет-портале Республики Коми) в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

и.о. министра

А.А. КРИКУНЕНКО

г. Сыктывкар
24 августа 2018 г.
№ 360-ОД

² Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 29.08.2018 г.

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и дорожного хозяйства Республики Коми
от 24 августа 2018 г. № 360-ОД

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные
водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского
нефтяного месторождения»

| № п/п | Перечень данных и требований | Содержание данных и требований |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Наименование заказчика, контактная информация | ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» Республика Коми, г. Ухта ул. Октябрьская 11, тел 8 (8216)774-604 uht.postman@lucoil.com |
| 2. | Наименование работ | Разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории) по объекту «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения» |
| 3. | Перечень документов, в соответствии с которыми должны быть выполнены работы | 1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ (в действующей редакции); 2. Земельный Кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (в действующей редакции); 3. Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; 4. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; 5. Постановление Правительства Республики Коми от 04.06.2015 года № 238 «Об установлении требований к составлению заявления о принятии уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области архитектуры и градостроительства решения о подготовке документации по планировке территории, задания на подготовку документации по планировке территории и порядка согласования документации по планировке территории»; 6. Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Вуктыл» (в действующей редакции) 7. Правила землепользования и застройки городского поселения «Сосногорск» (в действующей редакции) 8. Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы. |
| 4. | Источник финансирования работ | Инвестиционная программа ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» |
| 5. | Цель работ | Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях: 1. обеспечения устойчивого развития территорий; 2. обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта; 3. определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования; 4. определение границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; 5. обеспечение публичности и открытости градостроительных решений. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях: 1. определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------------------------|---|
| 6. | Участок проектирования | <p>Участок 1 - Высоконапорный водовод на скважину № 412, назначение – входит в состав сооружений по добыче сырой нефти;</p> <p>Участок 2. Высоконапорный водовод на скважину № 12, назначение – входит в состав сооружений по добыче сырой нефти;</p> <p>Участок 1 располагается в границах муниципального района Сосногорск.</p> <p>Участок 2 располагается в границах муниципального района Вуктыл.</p> <p>Ориентировочная площадь: 2,7942 га (в т.ч. МР «Сосногорск» - 0,8117 га; ГО «Вуктыл» - 1,9825 га)</p> |
| 7. | Местоположение территории | Россия, Республика Коми, муниципальный район «Сосногорск», городской округ «Вуктыл» |
| 8. | Состав и содержание проекта | <p>В соответствии с п. 5 ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ состав и содержание проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации, а именно Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 года № 564.</p> <p>Состав проекта планировки территории:</p> <p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</p> <p>Содержание основной части проекта планировки территории:</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.</p> <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | | <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть построена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| | | <p>каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| | | <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;</p> <p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p> <p>и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | | <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100-1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.</p> <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:</p> <p>границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;</p> <p>границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;</p> <p>границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| | | <p>границы прибрежных защитных полос;</p> <p>границы водоохранных зон;</p> <p>границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;</p> <p>границы зон затопления, подтопления;</p> <p>границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;</p> <p>границы площадей залегания полезных ископаемых;</p> <p>границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;</p> <p>границы придорожной полосы автомобильной дороги;</p> <p>границы приаэродромной территории;</p> <p>границы охранных зон железных дорог;</p> <p>границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;</p> <p>границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>На схеме конструктивных и планировочных решений, подготовляемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|-------------------------------|---|
| | | <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>В соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ 3. проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. |
| 9. | Особые условия проектирования | Отсутствуют |
| 10. | Сроки выполнения работ | До 01.10.2018 года |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--|--|
| 11. | Исходные данные, которые будут представлены подрядчику | 1. Данные ЕГРН (КПТ и КВЗУ). 2. Материалы топографо-геодезических и инженерно-геологических изысканий. 3. Лесостроительные материалы. 4. Информация: - о зонах с особыми условиями использования территорий; - о территориях объектов культурного наследия; - об особо охраняемых природных территориях; - о территориях, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера; - о результатах инженерных изысканий; - о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых; - иная информация о состоянии, об использовании, ограничениях использования территории. 5. И другие данные необходимые для разработки документации по планировке территории. |
| 12. | Порядок согласования и утверждения документации по планировке территории | Согласование документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проекта, готовит аргументированные обоснования учета и отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта. |
| 13. | Требования к результату проектных работ | Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 в 3 экземплярах. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать читаемость/наглядность) в 3 экземплярах. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS. Графические материалы предоставляются в векторном виде в формате, DVG, DXF, ГИС Mapinfo Professional в государственной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске в 3 экземплярах. |

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ТРУДА, ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНОЙ
ЗАЩИТЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

309 О внесении изменений в приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Коми от 29.10.2014 № 2133 «Об утверждении нормативов штатной численности организаций социального обслуживания Республики Коми, находящихся в ведении Республики Коми, нормативов обеспечения мягким инвентарем и площадью жилых помещений при предоставлении социальных услуг указанными организациями»³

В целях реализации пункта 5 части 1 статьи 8 Федерального закона от 28 декабря 2013 г. № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации», в соответствии с Законом Республики Коми от 26 сентября 2014 г. № 93-РЗ «О некоторых вопросах в сфере социального обслуживания граждан в Республике Коми»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Коми от 29 октября 2014 г. № 2133 «Об утверждении нормативов штатной численности органи-

³ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 23.08.2018 г.

заций социального обслуживания Республики Коми, находящихся в ведении Республики Коми, нормативов обеспечения мягким инвентарем и площадью жилых помещений при предоставлении социальных услуг указанными организациями» следующее изменение:

таблицу № 2 приложения 1.2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

И.В. СЕМЯШКИН

г. Сыктывкар

20 августа 2018 г.

№ 1225

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства труда, занятости
и социальной защиты Республики Коми
от 20 августа 2018 г. № 1225

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.2.

Таблица № 2

НОРМАТИВЫ

штатной численности социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних (далее - центр) без обеспечения проживания несовершеннолетних (полустационарная форма социального обслуживания)

| Наименование должности | Количество единиц | Примечание |
|------------------------|-------------------|------------|
| Директор | 1,0 | на центр |

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ИНВЕСТИЦИЙ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТРАНСПОРТА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

310 Об утверждении примерных положений, содержащихся в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов⁴

В целях реализации порядка проведения проверки и мониторинга масштабных инвестиционных проектов на соответствие критериям, установленным в части 1 статьи 12.2 Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми», утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 04 марта 2016 года № 109,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить примерные положения, содержащиеся в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми, осуществляющего в со-

⁴ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 27.08.2018 г.

ответствии с распределением обязанностей координацию деятельности Министерства инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми в сфере стимулирования инвестиционной активности.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Председателя Правительства
Республики Коми – министр

Н.Н. ГЕРАСИМОВ

г. Сыктывкар
24 августа 2018 г.
№ 165

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства инвестиций,
промышленности и транспорта Республики Коми
от 24 августа 2018 г. № 165
(ПРИЛОЖЕНИЕ)

ПРИМЕРНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ,
содержащиеся в соглашении о сотрудничестве в рамках
реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном
участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов

| № п/п | Наименование положения | Примерное содержание |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Дата и место заключения Соглашения | |
| 2. | Стороны соглашения, полномочия лиц, подписывающих соглашение | Министерство промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта Республики Коми, именуемое в дальнейшем «Министерство» в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, администрация муниципального образования _____, именуемое в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Субъект инвестиционной деятельности», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем, «Стороны», заключили настоящее соглашение о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов (далее – «Соглашение») о нижеследующем |
| 3. | Цель заключения соглашения | Настоящее Соглашение заключено Сторонами с целью взаимовыгодного, долгосрочного сотрудничества и объединения усилий Сторон, направленных на _____, (указывается направление (задача) социально-экономического развития Республики Коми, на решение которого направлен проект) и определяет основные принципы взаимодействия Сторон в рамках совместной деятельности, имеющих общие интересы социально-экономического развития Республики Коми и привлечения в экономику Республики Коми инвестиций. |
| 4. | Предмет соглашения | Предметом настоящего Соглашения является реализация Субъектом инвестиционной деятельности масштабного инвестиционного проекта _____ (указывается наименование инвестиционного проекта) (далее – «проект») на земельном участке с кадастровым номером (при наличии) _____, площадью _____, расположенном по адресу: _____ (далее - земельный участок) с видом разрешенного использования _____. (указывается виз разрешенного использования земельного участка) |

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|---|
| | | <p>Прогнозный (планируемый) объем инвестиционных вложений Субъекта инвестиционной деятельности в проект составляет _____ тыс. рублей.</p> <p>В рамках настоящего Соглашения Министерство и Администрация оказывают Субъекту инвестиционной деятельности содействие в формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Коми, а Субъект инвестиционной деятельности принимает на себя обязательства по реализации проекта на территории Республики Коми.</p> |
| 5. | Права Субъекта инвестиционной деятельности | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заключать соглашения и договоры, необходимые для обеспечения реализации проекта, привлекать дополнительные средства и ресурсы, в соответствии с действующим законодательством; 2. Самостоятельно выбирать механизмы (способы) привлечения и использования инвестиций, при этом гарантировать исключение действий, влекущих нанесение ущерба экономическим и международным интересам Республики Коми. |
| 6. | Обязанности Субъекта инвестиционной деятельности | <ol style="list-style-type: none"> 1. Осуществлять финансирование инвестиционного проекта и реализацию инвестиционного проекта в соответствии с планом-графиком поэтапной реализации и финансирования инвестиционного проекта (далее – график реализации проекта) (приложение 1 настоящему Соглашению); 2. Ввести в эксплуатацию объект (объекты), создаваемый (создаваемые) в рамках реализации проекта и настоящего Соглашения в сроки, установленные графиком реализации проекта, указанным в подпункте _____ настоящего Соглашения; 3. Обеспечить в рамках реализации проекта (в зависимости от критерия масштабности, которому соответствует проект) в срок до _____ : создание не менее _____ рабочих мест в муниципальном образовании _____ ; увеличение на 1 процент и более ежегодных налоговых поступлений, зачисляемых в бюджет муниципального образования _____ ; <p>(указывается наименование муниципального образования в Республике Коми, на территории которого реализуется масштабный инвестиционный проект)</p> <p>передачу в собственность или социальный найм гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома, построенные в ходе реализации проекта;</p> <p>снижение доли импортируемой продукции на региональном рынке путем выпуска продукции (технологий), содержащихся в отраслевых планах мероприятий по импортозамещению, утвержденных приказами Минпромторга Российской Федерации.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Уведомлять Стороны о возникновении следующих обстоятельств в течение 10 (десяти) календарных дней со дня их наступления: <ol style="list-style-type: none"> об изменении своего местонахождения; о принятии решений (либо наступлении процедур) в части реорганизации, ликвидации или инициировании процедуры несостоятельности (банкротства); о возникновении обременения в виде наложения ареста, либо обращения взыскания на принадлежащее ему на правах собственности (иных вещных правах) имущество; о прекращении (приостановлении) в установленном порядке хозяйственной деятельности Субъекта инвестиционной деятельности на основании решений уполномоченных органов государственной власти; об изменении сведений о лице (лицах), имеющем (имеющих) право без доверенности действовать от имени Субъекта инвестиционной деятельности; о внесении Субъекта инвестиционной деятельности в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных муниципальных нужд; об отказе в выдаче Субъекту инвестиционной деятельности разрешения на строительство объекта инвестиционного проекта или разрешения на его ввод в эксплуатацию в случаях, когда наличие таких разрешений предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности; |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|---|---|
| | | <p>об отказе в выдаче Субъекту инвестиционной деятельности, окончании или отсутствии продления срока действия лицензии на право осуществления лицензируемых видов деятельности, необходимых для реализации проекта</p> <p>5. Представлять в адрес Министерства ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, для проведения мониторинга осуществления Субъектом инвестиционной деятельности действий по реализации проекта в соответствии с графиком реализации проекта, указанным в подпункте ___ настоящего Соглашения, документы и сведения:</p> <p>1) справку налогового органа, подтверждающую состояние расчетов «Субъектом инвестиционной деятельности» по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, сформированную по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным годом;</p> <p>2) сведения о ходе реализации проекта по форме, утвержденной приказом Министерства и размещенной на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p> <p>В случае достижения показателя, установленного(ых) в пункте ___ настоящего Соглашения, документы, указанные в абзаце третьем настоящего пункта, предоставляются в течение 30 календарных дней с момента наступления любого из указанных в настоящем абзаце событий.</p> <p>6. Представлять информацию по запросам сторон Соглашения.</p> <p>7. Соблюдать нормы международного права, законодательства Российской Федерации, Республики Коми и настоящего Соглашения во всех своих действиях, связанных с реализацией настоящего Соглашения</p> |
| 7. | Права Министерства | <p>1. В соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Коми и настоящим Соглашением осуществлять контроль за реализацией проекта;</p> <p>2. Осуществлять мониторинг выполнения условий настоящего Соглашения;</p> <p>3. Направлять в адрес Субъекта инвестиционной деятельности письменные запросы, касающиеся выполнения условий реализации настоящего Соглашения и проекта</p> |
| 8. | Обязанности Министерства | <p>1. Оказывать содействие Субъекту инвестиционной деятельности в получении необходимой информации и документов, связанных с реализацией инвестиционного проекта, за исключением документов, в которых содержатся сведения, составляющие государственную тайну, в пределах своей компетенции;</p> <p>2. Оказывать содействие Субъекту инвестиционной деятельности по вопросу получения государственной поддержки в рамках реализации проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми путем информационно-консультационного сопровождения.</p> |
| 9. | Права Администрации | <p>1. Заключить в соответствии с распоряжением Главы Республики Коми с Субъектом инвестиционной деятельности договор аренды земельного участка, границы и характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Соглашения для целей реализации проекта без проведения процедур, установленных законодательством (без проведения торгов);</p> <p>2. Направлять в адрес Субъекта инвестиционной деятельности письменные запросы, касающиеся выполнения условий реализации настоящего Соглашения и проекта;</p> <p>3. Оказывать необходимое содействие в реализации проекта по вопросам, входящим в компетенцию Администрации, в соответствии с законодательством.</p> |
| 10. | Порядок разрешения споров и ответственность сторон соглашения | <p>1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с реализацией настоящего Соглашения, решаются путем переговоров между Сторонами.</p> <p>3. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий в порядке, предусмотренном пунктом ___ Соглашения в течение одного месяца с момента начала переговоров, они могут быть решены в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> |
| 11. | Порядок внесения изменений в соглашение | <p>1. Настоящее Соглашение может быть изменено, либо дополнено по соглашению сторон.</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--|---|
| | | <p>2. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменном виде дополнительными соглашениями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения и вступают в силу с даты их подписания уполномоченными представителями Сторон.</p> |
| 12. | Срок действия соглашения | <p>Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до достижения показателя (показателей), установленного(ых) в пункте ___ Соглашения.</p> |
| 13. | Порядок расторжения соглашения | <p>Настоящее Соглашение может быть расторгнуто:</p> <p>1. По соглашению Сторон в связи с достижением показателя (показателей), установленного(ых) в пункте _____ Соглашения.</p> <p>2. В случае одностороннего отказа Министерства от исполнения Соглашения.</p> <p>Односторонний отказ Министерства от исполнения Соглашения допускается при наличии следующих оснований:</p> <ul style="list-style-type: none"> в случае отмены распоряжения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов; в случае нарушения Субъектом инвестиционной деятельности сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами _____ более чем на 6 месяцев; в случае нарушения Субъектом инвестиционной деятельности условий соглашения о предоставлении документов и информации о реализации инвестиционного проекта, предусмотренных пунктами _____ настоящего Соглашения; в случае внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Субъект инвестиционной деятельности находится в процессе ликвидации; на основании вступившего в законную силу решения арбитражного суда о признании Субъекта инвестиционной деятельности (должника) банкротом; в случае отказа в выдаче Субъекту инвестиционной деятельности разрешения на строительство объекта инвестиционного проекта или разрешения на его ввод в эксплуатацию в случаях, когда наличие таких разрешений предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности; в случае отказа в выдаче Субъекту инвестиционной деятельности, окончание или отсутствие продления срока действия лицензии на право осуществления лицензируемых видов деятельности, необходимых для реализации проекта; <p>Письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения Соглашения должно быть направлено Субъекту инвестиционной деятельности в срок не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты отказа от исполнения Соглашения.</p> <p>В уведомлении указываются реквизиты Соглашения, причины и дата одностороннего отказа от исполнения Соглашения.</p> <p>Соглашение считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения соглашения, но не ранее, чем через 30 календарных дней после его получения другой Стороной.</p> <p>Расторжение Соглашения в случаях, указанных в _____ Соглашения, является основанием для взыскания Администрацией недополученных доходов в результате установления Субъекту инвестиционной деятельности льготной арендной платы в порядке, определенном нормативным актом Администрации.</p> |
| 14. | Действия сторон соглашения при наступлении форс-мажорных обстоятельств | <p>1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Соглашения, которые Стороны не могли предвидеть, либо предотвратить разумными мерами и в разумные сроки. К таким обстоятельствам относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> стихийные бедствия (пожары, наводнения, землетрясения, ураганы, эпидемии и т.п.), бунты, гражданские волнения, восстания, войны, забастовки, вступление в силу ограничительных или запретительных актов органов государственной власти и местного самоуправления, препятствующих исполнению Сторонами обязательств по Соглашению. |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|---|---|
| | | <p>2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии исполнить обязательства по настоящему Соглашению в силу наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана в 10-дневный срок после наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить об этом все Стороны в письменной форме.</p> <p>Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Стороны права ссылаться на указанные обстоятельства как на форс-мажорные.</p> <p>3. Если одна из Сторон окажется не в состоянии выполнить принятые на себя обязательства по настоящему Соглашению вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение определенного времени, срок исполнения данных обязательств переносится на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.</p> |
| 15. | Заключительные положения | Настоящее Соглашение составлено в 3-х (трех) экземплярах равной юридической силы, по одному для каждой из Сторон. |
| 16. | Реквизиты и подписи сторон соглашения | Наименования сторон соглашения, адреса (юридические и почтовые), номера телефонов/факсов, адреса электронной почты, должности лиц, подписывающих соглашение. |
| 17. | План-график поэтапной реализации и финансирования инвестиционного проекта | Оформляется приложением к Соглашению, содержание приведено в приложении к Примерным положениям, содержащимся в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов. Этапы реализации проекта могут быть изменены в связи с особенностями реализации конкретного инвестиционного проекта. |

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Примерным положениям, содержащимся
в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации
масштабного инвестиционного проекта на земельном участке,
предоставляемом в аренду без проведения торгов

ПЛАН-ГРАФИК
поэтапной реализации и финансирования инвестиционного
проекта

| № п/п | Этапы реализации проекта | Плановый срок реализации этапа | Финансирование этапа реализации проекта | |
|-------|---|--------------------------------|---|------------------------------------|
| | | | Срок финансирования | Сумма финансирования (млн. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Предпроектный этап | | | |
| 1.1. | Выбор площадки строительства | | | |
| 1.2. | Проведение инженерных и геодезических изысканий на выбранной площадке строительства | | | |
| 1.3. | Получение исходно-разрешительной документации | | | |
| 1.4. | Другое | | | |
| 2. | Проектный этап | | | |
| 2.1. | Заключение договора на разработку проектной документации | | | |
| 2.2. | Заключение договора с сетевыми компаниями на технологическое присоединение. Получение и согласование технических условий, технологическое присоединение | | | |
| 2.3. | Разработка и согласование проектно-сметной документации на присоединение | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|--|---|---|---|
| 2.4. | Проведение экологической экспертизы (при необходимости) | | | |
| 2.5. | Разработка проектной документации | | | |
| 2.6. | Проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации | | | |
| 2.7. | Другое | | | |
| 3. | Стадия строительства объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | | |
| 3.1. | Заключение договора с генеральным подрядчиком на проведение строительных работ (в случае, если привлекается подрядчик) | | | |
| 3.2. | Строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом | | | |
| 3.3. | Сдача основных сооружений под монтаж оборудования | | | |
| 3.4. | Монтаж и ввод в работу инженерных внутренних и внешних систем и оборудования | | | |
| 3.5. | Выполнение работ по благоустройству территории | | | |
| 3.6. | Другое | | | |
| 4. | Ввод объектов в эксплуатацию | | | |
| 4.1. | Опробование оборудования и функциональные испытания отдельных систем | | | |
| 4.2. | Готовность оборудования для технологического присоединения к сетям | | | |
| 4.3. | Приемка в эксплуатацию законченного строительством объекта | | | |
| 4.4. | Ввод объекта в эксплуатацию | | | |
| 4.5. | Другое | | | |

Реквизиты сторон Соглашения

ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

311 **О внесении изменений в некоторые приказы Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми⁵**

В целях приведения приказов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми: от 10 января 2018 г. № 22 «Об установлении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) на территории Республики Коми», от 10 января 2018 г. № 23 «Об установлении перечня должностных лиц, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, рассмотрение дел о которых отнесено к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области лесных отношений» в соответствии с законодательством,

⁵ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 21.08.2018 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми: от 10 января 2018 г. № 22 «Об установлении перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) на территории Республики Коми» следующее изменение:

в Перечне должностных лиц, уполномоченных осуществлять федеральный государственный лесной надзор (лесную охрану) на территории Республики Коми, утвержденном приказом (приложение):

в подпункте 1 пункта 2 слова «главный лесничий (главный государственный инспектор по охране леса) - руководитель лесничества» заменить словами «главный лесничий (главный государственный инспектор по охране леса);

в подпункте 2 пункта 2 слова «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса) – заместитель главного лесничего - руководителя лесничества» заменить словами «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса)»;

в подпункте 3 пункта 2 слова «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса) – руководитель участкового лесничества» заменить словами «участковый лесничий»;

в подпункте 4 пункта 2 слова «государственный инспектор по охране леса – заместитель лесничего - руководителя участкового лесничества» заменить словами «государственный инспектор по охране леса»;

2. Внести в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми: от 10 января 2018 г. № 23 «Об установлении перечня должностных лиц, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, рассмотрение дел о которых отнесено к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области лесных отношений» следующее изменение:

в Перечне должностных лиц, имеющих право составлять протоколы об административных правонарушениях, рассмотрение дел о которых отнесено к полномочиям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области лесных отношений, утвержденном приказом (приложение):

в подпункте 1 пункта 2 слова «главный лесничий (главный государственный инспектор по охране леса) - руководитель лесничества» заменить словами «главный лесничий (главный государственный инспектор по охране леса);

в подпункте 2 пункта 2 слова «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса) – заместитель главного лесничего - руководителя лесничества» заменить словами «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса)»;

в подпункте 3 пункта 2 слова «лесничий (старший государственный инспектор по охране леса) – руководитель участкового лесничества» заменить словами «участковый лесничий»;

в подпункте 4 пункта 2 слова «государственный инспектор по охране леса – заместитель лесничего - руководителя участкового лесничества» заменить словами «государственный инспектор по охране леса»;

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 г.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

и.о. министра

С.В. ШЕВЕЛЁВ

г. Сыктывкар
14 августа 2018 г.
№ 1741

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

312 О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590 «Об утверждении Административного регламента осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения»⁶

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 24.08.2017 № 452 «О Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590 «Об утверждении Административного регламента осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения» изменения согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Министр

Р.В. ПОЛШВЕДКИН

г. Сыктывкар
20 августа 2018 г.
№ 1771

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Коми
от 20 августа 2018 г. № 1771

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приказ Министерства природных ресурсов и охраны
окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590
«Об утверждении Административного регламента осуществления
регионального государственного надзора за геологическим
изучением, рациональным использованием и охраной недр
в отношении участков недр местного значения»

В приказе Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590 «Об утверждении Административного регламента осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения»:

в Административном регламенте осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения (приложение № 1):

1. Подпункт 12 пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«12) Постановлением Правительства Республики Коми от 21.06.2018 № 291 «О Порядке осуществления регионального государственного надзора за геологическим

⁶ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 21.08.2018 г.

изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения» (вместе с «Перечнем некоторых постановлений Правительства Республики Коми, признаваемых утратившими силу») (Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации <http://www.law.rkomi.ru>, 21.06.2018);».

2. Подпункт 9 пункта 1.11 исключить.

3. В абзаце втором пункта 2.1, таблице 3 приложения № 1 слова «www.minpr.rkomi.ru» заменить словами «www.mprg.rkomi.ru».

4. В абзаце втором пункта 3.6 слова «приложении № 11» заменить словами «приложении № 10».

5. Пункт 3.7.1 изложить в следующей редакции:

«3.7.1. Организация и проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований особо охраняемых природных территорий, лесных участков, земельных участков, акваторий водоемов осуществляются на основании плановых (рейдовых) заданий.».

6. В приложении № 11 слова «Условные обозначения к приложениям №№ 5 - 11» заменить словами «Условные обозначения к приложениям №№ 5-10».

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

313 О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 15 февраля 2018 г. № 315 «Об установлении перечня должностных лиц, уполномоченных на принятие решения о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства, формы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства»⁷

Связи с тем, что с 01.09.2018 г. в соответствии с приказом Минздравсоцразвития РФ от 08.08.2008 г. № 390н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников лесного хозяйства» в государственных учреждениях лесного хозяйства республики Коми изменяются наименования должностей некоторых работников,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 15 февраля 2018 г. № 315 «Об установлении перечня должностных лиц, уполномоченных на принятие решения о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства, формы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства» следующие изменения:

1) пункт 2 перечня должностных лиц, уполномоченных на принятие решения о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства, утвержденного приказом (приложение) изложить в следующей редакции:

Должностные лица государственных учреждений Республики Коми, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 26.07.2007 г. №157 «О переименовании неко-

⁷ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 28.08.2018 г.

торых государственных учреждений Республики Коми», уполномоченные на принятие решения о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства:

- 1) главный лесничий (главный государственный инспектор по охране леса);
- 2) лесничий (старший государственный инспектор по охране леса).

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2018 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Шевелева С. В.

Министр

Р.В. ПОЛШВЕДКИН

г. Сыктывкар
27 августа 2018 г.
№ 1802

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

314 Об утверждении формы маршрутного журнала движения мусоровоза и загрузки (выгрузки) твердых коммунальных отходов на территории Республики Коми⁸

В соответствии с подпунктом 30 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 20 августа 2018 года № 35)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить форму маршрутного журнала движения мусоровоза и загрузки (выгрузки) твердых коммунальных отходов на территории Республики Коми согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми

А.Б. ТЮРНИНА

г. Сыктывкар
21 августа 2018 г.
№ 30/7-Т

⁸ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 23.08.2018 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 30/7-Т

ФОРМА МАРШРУТНОГО ЖУРНАЛА*

движения мусоровоза и загрузки (выгрузки) твердых коммунальных отходов

Маршрутный журнал движения мусоровоза и загрузки (выгрузки) твердых коммунальных отходов № ____ 20 ____ год

Начат _____

Окончен _____

| Сведения о транспортном средстве (мусоровозе) | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------|---|--|------------------------------|---|---|--|--|---|--|----------|----------------------------|------------|----|
| Технические характеристики мусоровоза | | | | | | | | | | | | | | |
| Марка | Модель | Свидетельство о регистрации | Государственный регистрационный знак | Вес без груза (ТКО), т | | Вес допустимого груза (ТКО), т | | Объем допустимого груза (ТКО), м ³ | | | | | | |
| | | | | Вес без груза (ТКО), т | Вес допустимого груза (ТКО), т | Объем допустимого груза (ТКО), м ³ | Объем допустимого груза (ТКО), м ³ | | | | | | | |
| № п/п | Дата | Адрес места накопления твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе крупногабаритных отходов (КГО) | Потребитель услуги (Ф.И.О. физического лица, наименование организации), реквизиты договора | Время загрузки, час - минуты | Объем и (или) масса загрузки ТКО с мест накопления, осуществляемого контейнерным способом | | Количество ТКО, в том числе КГО с мест накопления, осуществляемого контейнерным способом, м ³ | Время выгрузки (прибытие на объект выгрузки ТКО), час - минуты | Наименование (адрес) объекта, на который осуществляется выгрузка ТКО, в том числе КГО, реквизиты договора | Количество ТКО, поступивших на объекты, на которые осуществляется выгрузка ТКО | | Ф.И.О./подпись водителя*** | Примечание | |
| | | | | | объем загруженных ТКО, м ³ | масса загруженных ТКО, т*** | | | | объем, м ³ | масса, т | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

* Журнал может вестись в электронном виде.

** При наличии возможности измерения.

*** Подпись не является обязательной при ведении журнала в электронном виде.

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

315 О розничных ценах на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению Республики Коми⁹

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 октября 2011 года № 252-э/2 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 21 августа 2018 года № 36)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 1 сентября 2018 года розничные цены на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению Республики Коми, дифференцированные по наборам направлений использования газа согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу с 1 сентября 2018 года приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 25.08.2017 № 44/4-Т «О розничных ценах на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению Республики Коми».

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми

А.Б. ТЮРНИНА

г. Сыктывкар
21 августа 2018 г.
№ 31/1-Т

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 31/1-Т

РОЗНИЧНЫЕ ЦЕНЫ
на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению
Республики Коми

| № п/п | Наборы направлений использования газа | Розничные цены, руб./тыс.куб.м (с НДС) |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа). | 5 243,40 |

⁹ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 21.08.2018 г.

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|----------|
| 2. | Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа). | 5 055,43 |
| 3. | Отопление с одновременным использованием газа на другие цели; Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах. | 4 585,49 |

**ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

316 О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми и Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми¹⁰

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 21 августа 2018 года № 36)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 года № 70/25 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения МУП «Жилкомсервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» следующие изменения:

раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» приложения № 3 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

приложение № 4 изложить согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

приложение № 5 изложить согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ в Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 20.07.2018 № 26/2-Т «Об утверждении предельных максимальных ставок на проведение работ по технической инвентаризации жилищного фонда Государственным бюджетным учреждением Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» следующие изменения:

пункт 3 примечаний изложить в следующей редакции: «3. В целях обеспечения для потребителей равной доступности работ в течение года, к нормам времени на полевые

¹⁰ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 21.08.2018 г.

работы, учтенных в утвержденных ставках, дополнительно применяются среднемесячные коэффициенты:

- по I и II зоне - 1,32,
- по III зоне - 1,37,
- по IV - V зоне - 1,41.»

3. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 25.12.2017 № 74/2-Т «О льготных тарифах в сфере холодного водоснабжения, водоотведения в Республике Коми на 2018 год» следующие изменения:

сноску <19> приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«приказом Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 № 70/1 утверждены экономически обоснованные тарифы в сфере холодного водоснабжения ОАО «Усть-Вымская тепловая компания»:

- питьевое водоснабжение: с 01.07.2018 по 31.12.2018 на уровне 84,98 руб./куб.м (без НДС).»

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми

А.Б. ТЮРНИНА

г. Сыктывкар
21 августа 2018 г.
№ 31/2-Т

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года

| № п/п | Наименование | Ед.изм. | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
|---------|---|-----------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 38 261,11 | 38 084,88 | |
| 1.1 | Текущие расходы | тыс. руб. | 34 061,51 | 34 490,33 | |
| 1.1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 25 972,06 | 26 920,82 | |
| 1.1.1.1 | индекс эффективности расходов | | 1,000 | 1,000 | |
| 1.1.1.2 | индекс потребительских цен | | 7,400 | 4,700 | |
| 1.1.1.3 | индекс количества активов | | 0,000 | 0,000 | |
| 1.1.2 | Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду | тыс. руб. | 4 931,90 | 6 066,73 | |
| | электроэнергия | | 4 798,25 | 5 912,77 | |
| | теплоэнергия (теплоноситель) | | 133,65 | 153,96 | |
| | топливо | | 0,00 | 0,00 | |
| | холодная вода | | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 3 157,55 | 1 502,78 | |
| 1.1.3.1 | расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (транспортеры, передача на очистку) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------|---|-----------|----------|----------|-----------|
| 1.1.3.2 | расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 2 052,28 | 360,52 | |
| 1.1.3.3 | расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 настоящих Методических указаний | тыс. руб. | 696,30 | 685,38 | |
| 1.1.3.4 | расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования | тыс. руб. | 408,97 | 456,88 | |
| 1.1.3.5 | экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3.6 | расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3.7 | Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3.8 | возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.2 | Амортизация | тыс. руб. | 1 010,87 | 431,27 | |
| 1.3 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 1 435,11 | 1 365,43 | |
| | - нормативная прибыль | % | 4,09 | 3,91 | |
| 1.3.1 | Капитальные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.3.2 | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды | тыс. руб. | 1 435,11 | 1 365,43 | |
| 1.4 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации | тыс. руб. | 1 753,62 | 1 746,08 | |
| 2 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 4 447,39 | |
| 2.1 | Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод | тыс. руб. | 0,00 | 4 447,39 | 0,00 |
| 2.2 | Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 4 694,75 |
| 2.3 | Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -1 396,19 |
| 2.4 | Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|---|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 2.5 | Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 412,24 |
| 2.6 | Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7 | Корректировка НВВ за предыдущие периоды регулирования | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -5 962,70 |
| 3 | В соответствии с пунктом 16 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» из НВВ исключаются: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -5 962,70 |
| 3.1 | Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях. | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого НВВ (без учета сглаживания) | тыс. руб. | 38 261,11 | 42 480,50 | 40 082,14 |
| 4 | Величина в целях сглаживания тарифов | тыс. руб. | 0,00 | -4 395,63 | 4 395,63 |
| 5 | Итого НВВ (с учетом сглаживания) | тыс. руб. | 38 261,11 | 38 084,88 | 44 477,77 |
| 6 | Тариф на водоснабжение | руб./куб. м | 60,04 | 62,40 | 82,26 |
| 7 | Объем водоснабжения | тыс. куб. м | 637,29 | 610,37 | 540,69 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года

| № п/п | Наименование | Ед.изм. | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
|---------|---|-----------|-----------|-----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 38 081,87 | 37 090,28 | |
| 1.1 | Текущие расходы | тыс. руб. | 35 905,21 | 37 191,85 | |
| 1.1.1 | Операционные расходы | тыс. руб. | 27 291,30 | 28 288,25 | |
| 1.1.1.1 | индекс эффективности расходов | | 1,000 | 1,000 | |
| 1.1.1.2 | индекс потребительских цен | | 7,400 | 4,700 | |
| 1.1.1.3 | индекс количества активов | | 0,000 | 0,000 | |
| 1.1.2 | Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду | тыс. руб. | 6 041,42 | 6 058,07 | |
| | электроэнергия | | 3 634,12 | 3 456,26 | |
| | теплоэнергия (теплоноситель) | | 2 407,30 | 2 601,81 | |
| | топливо | | 0,00 | 0,00 | |
| | холодная вода | | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3 | Неподконтрольные расходы | тыс. руб. | 2 572,49 | 2 845,53 | |
| 1.1.3.1 | расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (транспортеры, передача на очистку) | тыс. руб. | 26,96 | 28,05 | |
| 1.1.3.2 | расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 1 431,20 | 1 548,30 | |
| 1.1.3.3 | расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 настоящих Методических указаний | тыс. руб. | 680,91 | 808,52 | |
| 1.1.3.4 | расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования | тыс. руб. | 433,42 | 460,66 | |
| 1.1.3.5 | экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3.6 | расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3.7 | Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------|---|-----------|----------|----------|-----------|
| 1.1.3.8 | возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.2 | Амортизация | тыс. руб. | 232,14 | 205,15 | |
| 1.3 | Нормативная прибыль | тыс. руб. | 137,65 | 135,61 | |
| 0 | - нормативная прибыль | % | 0,38 | 0,36 | |
| 1.3.1 | Капитальные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | |
| 1.3.2 | Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды | тыс. руб. | 137,65 | 135,61 | |
| 1.4 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации | тыс. руб. | 1 806,87 | 1 869,85 | |
| 2 | Корректировка НВВ | тыс. руб. | 0,00 | 1 779,12 | |
| 2.1 | Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод | тыс. руб. | 0,00 | 1 779,12 | 27,00 |
| 2.2 | Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 2 667,40 |
| 2.3 | Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -1 073,97 |
| 2.4 | Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5 | Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 410,31 |
| 2.6 | Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7 | Корректировка НВВ за предыдущие периоды регулирования | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | -6 098,20 |
| 3 | В соответствии с пунктом 16 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» из НВВ исключаются: | тыс. руб. | 0,00 | -859,86 | -6 098,20 |
| 3.1 | Экономически необоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю | тыс. руб. | 0,00 | -859,86 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|---|-------------|-----------|-----------|-----------|
| 3.2 | Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях. | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 27,00 |
| 3 | Итого НВВ (без учета сглаживания) | тыс. руб. | 38 081,87 | 40 321,72 | 37 902,84 |
| 4 | Величина в целях сглаживания тарифов | тыс. руб. | 0,00 | -3 231,44 | 3 231,44 |
| 5 | Итого НВВ (с учетом сглаживания) | тыс. руб. | 38 081,87 | 37 090,28 | 41 134,28 |
| 6 | Тариф на водоотведение | руб./куб. м | 84,86 | 86,54 | 107,03 |
| 7 | Объем водоотведения | тыс. куб. м | 448,74 | 428,57 | 384,31 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Службы Республики Коми по тарифам
от 19 ноября 2015 г. № 70/25

ТАРИФЫ
в сфере холодного водоснабжения МУП «Жилкомсервис»
на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года

| Территории муниципаль- ных образований | Вид услуги | Вид тарифов | Размеры тарифов, руб./куб.м | | | | | | |
|---|---------------------------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------|
| | | | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | |
| МО ГО «Сыктывкар» | питьевое водоснабжение | Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС) | 58,86 | 61,21 | 61,21 | 63,59 | 63,59 | 66,13 | 118,33 |
| | | | Население * (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | |
| МО ГО «Сыктывкар» | питьевое водоснабжение | однотарифный | 69,45 | 72,23 | 72,23 | 75,04 | 75,04 | 78,03 | 139,63 |

*Выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Службы Республики Коми по тарифам
от 19 ноября 2015 г. № 70/25

ТАРИФЫ
в сфере водоотведения МУП «Жилкомсервис»
на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года

| Территории муниципальных образований | Вид услуги | Вид тарифов | Размеры тарифов, руб./куб. м | | | | | | | |
|--|---------------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------|--------|
| | | | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | |
| МО ГО «Сыктывкар» | водоотведение | Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС) | одноставочный | 83,20 | 86,53 | 86,53 | 86,55 | 86,55 | 90,02 | 146,26 |
| | | | Население * (тарифы указываются с учетом НДС) | 98,18 | 102,11 | 102,11 | 102,13 | 102,13 | 106,22 | 172,59 |
| МО ГО «Сыктывкар» | водоотведение | одноставочный | | | | | | | | |

* Выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

ПРИКАЗ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

317 Об утверждении порядка проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми путем определения тарифа для оплаты стоимости хранения и перемещения задержанных транспортных средств¹¹

В соответствии со статьей 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, пунктом 4 Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 15 августа 2016 г. № 1145/16, Законом Республики Коми от 26 июня 2012 г. № 43-РЗ «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения и возврата, а также оплаты стоимости перемещения и хранения задержанных транспортных средств», подпунктом 115-1 пункта 10 Положения о Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 г. № 459,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить порядок проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми путем определения тарифа для оплаты стоимости хранения и перемещения задержанных транспортных средств согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми, осуществляющего курирование сферы регулирования тарифов.

Заместитель Председателя Правительства
Республики Коми – министр энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми

К.Г. ЛАЗАРЕВ

г. Сыктывкар
27 августа 2018 г.
№ 384-ОД

¹¹ Впервые опубликован в сетевом издании «Перечень правовых актов, принятых органами государственной власти Республики Коми, иной официальной информации» 28.08.2018 г.

ПОРЯДОК

проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми путем определения тарифа для оплаты стоимости хранения и перемещения задержанных транспортных средств (далее – Порядок)

І. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила организации и проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителей услуг (коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель) по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми (далее – торги).

2. Торги проводятся в форме открытого аукциона путем снижения начальной максимальной цены предмета аукциона (базовых уровней тарифов на услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств, определенных приказом органа регулирования в соответствии с приказом ФАС России от 15 августа 2016 г. № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты») (далее соответственно аукцион, приказ ФАС России № 1145/16) на «шаг аукциона», указанный в извещении о проведении аукциона.

3. Предметом аукциона является определение тарифов на услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми, подлежащих применению при оплате лицом, привлеченным к административной ответственности за административное правонарушение, повлекшее задержание транспортного средства.

4. Аукцион, проводимый в соответствии с настоящим Порядком, является открытым по составу участников.

5. Организатором аукциона является Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (далее – организатор аукциона).

6. Организатор аукциона обязан провести аукцион, сформировав лоты в соответствии с настоящим пунктом Порядка.

Аукцион проводится в отношении услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств и разбивается на лоты в зависимости от территории осуществления деятельности по перемещению и хранению задержанных транспортных средств в муниципальных образованиях муниципальных районов и городских округов Республики Коми.

7. Организатор аукциона:

– определяет порядок, место, дату и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе в соответствии с решением о проведении аукциона;

– организует подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона, признании аукциона несостоявшимся, завершении аукциона;

– дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе;

– обеспечивает хранение зарегистрированных заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность содержащихся в них сведений.

8. Организатор аукциона до размещения извещения о проведении аукциона принимает решение в форме приказа о создании комиссии для проведения аукциона из числа представителей организатора аукциона, представителя Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел по Республике Коми, представителя Министерства инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми (далее – комиссия).

Комиссию возглавляет Председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель Председателя комиссии.

9. Организатор аукциона принимает приказ о создании комиссии в срок, не превышающий 30 календарных дней с момента вступления в силу настоящего приказа.

Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом. Число членов комиссии должно быть не менее чем 5 человек, в том числе не менее 3 человек должны быть представителями организатора аукциона, при этом Председатель комиссии и его заместитель должны быть представителями организатора аукциона. Комиссию возглавляет Председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель Председателя комиссии.

Членом комиссии не может быть лицо, лично (прямо или косвенно) заинтересованное в результате аукциона, в том числе:

– являющееся родственником участника аукциона или его представителя, находящееся или ранее находившееся в служебной или иной зависимости от участника аукциона или его представителя;

– на которое способны оказывать влияние участники аукциона;

– состоящее в браке с руководителем участника аукциона, либо являющееся близким родственником (родственником по прямой восходящей и нисходящей линии (родителем и ребенком, дедушкой, бабушкой, внуком), полнородным и неполнородным (имеющим общего отца или мать) братом или сестрой), усыновителем руководителя или усыновленным руководителем участника аукциона.

Личная заинтересованность может быть установлена на любом этапе проведения аукциона. В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор аукциона обязан в течение 3 календарных дней со дня, следующего за днем установления данного факта, заменить их другими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона.

Замена члена комиссии допускается только по решению организатора аукциона, в том числе на основании предложений участников аукциона, и оформляется приказом организатора аукциона.

10. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе, отбирает участников аукциона, ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол аукциона, протокол об отстранении участника аукциона от участия в аукционе.

11. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии. Голос Председателя комиссии при равенстве голосов членов комиссии является решающим.

II. Требования к участникам аукциона

12. Участником аукциона может быть коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, осуществляющие или имеющие намерение осуществлять услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми (далее – участник аукциона).

13. Участник аукциона должен соответствовать следующим требованиям:

а) не находиться в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения или разделения;

б) в отношении участника аукциона не возбуждено дело о банкротстве;

в) на имущество участника аукциона не наложен арест и (или) его деятельность не приостановлена;

г) владеть на любом законном праве специализированной стоянкой, соответствующей следующим требованиям:

– возможность круглосуточного приема и выдачи задержанных транспортных средств;

– наличие на территории специализированной стоянки помещения для осуществления расчетов с владельцами транспортных средств, помещенных на специализированную стоянку, представителями владельцев или лицами, имеющими при себе документы, необходимые для управления данными транспортными средствами;

– наличие освещения территории специализированной стоянки в ночное время;

– обеспечение отсутствия доступа посторонних лиц к задержанным транспортным средствам, находящимся на территории специализированной стоянки;

д) владеть на любом законном праве транспортным средством, предназначенном для перемещения транспортных средств:

позволяющим осуществлять перемещение задержанных транспортных средств с различными видами трансмиссий, находящихся в любом техническом состоянии (отсутствие буксировочных креплений, заниженный дорожный просвет, включенная передача коробки скоростей, поднятый рычаг стояночного тормоза, либо заблокированное рулевое колесо);

позволяющим осуществлять перемещение задержанных транспортных средств категорий А, В, D, С и Е;

оснащенным устройством мониторинга транспорта, позволяющим определить точку задержания и расстояние перевозки задержанного транспортного средства.

14. Организатор аукциона, комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, указанным в подпунктах «а»-«в» пункта 13 настоящего Порядка, у органов государственной власти и иных органов, за исключением лиц, подавших заявку на участие в аукционе, либо посредством обращения к открытым информационным ресурсам, размещаемым в информационно-коммуникационной сети «Интернет». При этом организатор аукциона, комиссия не вправе возлагать на участников аукциона обязанность подтверждать соответствие требованиям, указанным в подпунктах «а»-«в» пункта 13 настоящего Порядка.

15. Заявителем может быть коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, осуществляющие или имеющие намерение осуществлять услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми (далее – заявитель).

16. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 27 и 28 настоящего Порядка;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка;

3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

4) наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

17. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 16 настоящего Порядка, не допускается.

18. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктами 27 и 28 настоящего Порядка, комиссия в срок не позднее 5 рабочих дней со дня установления указанного факта обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте, указанном в пункте 18 настоящего Порядка, в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

III. Извещение о проведении аукциона. Документация об аукционе

19. Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте организатора аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.komires.ru>) (далее – официальный сайт) не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

20. В извещении о проведении аукциона указываются:

- наименование организатора аукциона, его место нахождения и номера телефонов;
- сведения о предмете аукциона;
- информация о лотах, сформированных в соответствии с пунктом 6 Порядка;
- информация о том, что торги проводятся в форме аукциона;
- информация о том, что аукцион является открытым;
- начальная максимальная цена предмета аукциона (базовый уровень тарифа) и величина понижения начальной цены («шаг аукциона») (указывается в процентах);
- срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес официального сайта, на котором размещена документация об аукционе;
- адрес места приема заявок на участие в аукционе, дата, время (в часах, минутах) начала и окончания приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов;
- дата, время (в часах, минутах), место проведения аукциона и подведения его итогов;
- дата, время, место вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе;
- срок рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе;
- информация о порядке определения наименьшей цены предмета аукциона;
- способ уведомления об итогах аукциона.

21. Документация об аукционе разрабатывается и утверждается организатором аукциона.

22. Документация об аукционе кроме сведений, указанных в извещении о проведении аукциона, должна содержать следующие сведения:

- а) форма заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению;
- б) требования к участнику аукциона в соответствии с настоящим Порядком;
- в) порядок отзыва заявок на участие в аукционе и внесения в них изменений;
- г) формы, порядок, срок предоставления заявителям разъяснений положений документации об аукционе.

23. Сведения, содержащиеся в документации об аукционе, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении аукциона.

24. Документация об аукционе размещается на официальном сайте одновременно с извещением о проведении аукциона. При этом она должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

25. Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан предоставить заявителю документацию об аукционе в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.

26. Заявитель вправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заявителя такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос.

IV. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

27. Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона в срок и в соответствии с требованиями к форме, которые указаны в документации об аукционе, заявку на участие в аукционе на бумажном носителе непосредственно или почтовым отправлением. В этой заявке указываются следующие сведения о заявителе:

- полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения, почтовый адрес, телефон, идентификационный номер налогоплательщика – для юридических лиц;

- фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, сведения о месте жительства, телефон, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации – для индивидуальных предпринимателей;

- сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения или разделения;

- сведения о том, что в отношении заявителя не возбуждено дело о банкротстве;

- сведения о том, что на имущество заявителя не наложен арест и (или) его деятельность не приостановлена.

28. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

- а) по требованиям, указанным в подпунктах «а» - «в» пункта 13 настоящего Порядка – заполненная в соответствии с пунктом 27 настоящего Порядка заявка на участие в аукционе;

- б) по требованию, указанному в подпункте «г» пункта 13 настоящего Порядка - заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом заявителя копии следующих документов:

- подтверждающих владение на любом законном праве специализированной стоянкой;

- фотографии специализированной стоянки, подтверждающие отсутствие доступа посторонних лиц и наличие на территории специализированной стоянки помещения для осуществления расчетов с владельцами транспортных средств, помещенных на специализированную стоянку, представителями владельцев или лицами, имеющими при себе документы, необходимые для управления данными транспортными средствами;

- договор энергоснабжения специализированной стоянки;

- трудовые договоры и (или) договоры гражданско-правового характера со сторожами и (или) диспетчерами;

- график работы специализированной стоянки, обеспечивающий возможность круглосуточного приема и выдачи задержанных транспортных средств;

в) по требованию, указанному в подпункте «д» пункта 13 настоящего Порядка - заверенные руководителем заявителя или уполномоченным лицом заявителя копии следующих документов:

подтверждающих владение на любом законном праве транспортным средством, предназначенном для перемещения задержанных транспортных средств категорий А, В, D, С и Е, в том числе свидетельств о регистрации транспортных средств и паспортов транспортных средств, с использованием которых осуществляется (предполагается осуществлять) перемещение задержанного транспортного средства на специализированную стоянку, а также действующей диагностической карты;

подтверждающих оснащение эвакуаторов системой мониторинга транспорта, позволяющим определить точку задержания и расстояние перевозки задержанного транспортного средства;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

29. Требовать от заявителя представления документов, не предусмотренных пунктами 27 и 28 настоящего Порядка, не допускается.

30. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота аукциона. Представление этой заявки подтверждает согласие заявителя с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе.

31. Заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона в день поступления. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении его заявки на участие в аукционе с указанием даты и времени ее получения.

32. Заявка на участие в аукционе, полученная после даты и времени окончания приема таких заявок, указанных в извещении о проведении аукциона, не вскрывается, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.

33. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе ее отозвать в любое время до окончания срока подачи таких заявок.

34. В случае если после окончания срока подачи заявок выясняется, что подана одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной такой заявки, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если подана одна заявка (или не подано ни одной заявки) на участие в аукционе в отношении отдельных лотов, аукцион признается несостоявшимся только в отношении таких лотов. Аукцион проводится в отношении остальных лотов, в отношении которых допущено к участию в аукционе два и более заявителя.

35. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, а также на соответствие заявителей требованиям, установленным пунктом 13 настоящего Порядка. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать 10 рабочих дней со дня окончания срока их подачи.

36. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссия принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителя и признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены настоящим Порядком. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе. В протоколе указываются:

– сведения о зарегистрированных заявках на участие в аукционе с указанием имен (наименований) заявителей;

– дата подачи заявок на участие в аукционе;

– сведения об отозванных заявках на участие в аукционе;

– имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона;
– имена (наименования) заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа.

37. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в день окончания их рассмотрения размещается организатором аукциона на официальном сайте. В случае если подана одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной такой заявки, в протокол вносится запись о признании аукциона несостоявшимся.

38. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

V. Порядок проведения аукциона. Оформление результатов аукциона

39. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

40. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей). При невозможности присутствия участников аукциона (их представителей) в связи со значительными финансовыми, трудовыми и временными затратами на проезд к месту проведения аукциона, назначенного организатором для проведения аукциона, организатор проводит аукцион с применением видеоконференцсвязи. О невозможности присутствия и о необходимости организации видеоконференцсвязи организатором участник аукциона сообщает организатору в письменной форме не позднее чем за 5 рабочих дней до даты начала проведения аукциона. Место проведения видеоконференцсвязи должно соответствовать муниципальному району, городскому округу, указанному в документации к лоту аукциона как место осуществления деятельности по перемещению и хранению задержанных транспортных средств. О месте проведения видеоконференцсвязи организатор сообщает в письменной и устной форме не позднее чем за 2 рабочих дня до даты начала проведения аукциона.

41. Аукцион проводится путем понижения начальной максимальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный в извещении о проведении аукциона, отдельно в отношении каждого лота.

42. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, лота аукциона, начальной максимальной цены предмета аукциона, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене предмета аукциона;

3) в случае если после объявления аукционистом цены предмета аукциона, карточки подняли несколько участников, а после 3-кратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не предложил более низкую цену предмета аукциона, цена предмета аукциона уменьшается на «шаг аукциона»;

4) участник аукциона после объявления аукционистом начальной максимальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, уменьшенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку, в случае если он согласен с объявленной ценой предмета аукциона;

5) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной максимальной цены предмета

аукциона и цены предмета аукциона, уменьшенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену предмета аукциона, уменьшенную в соответствии с «шагом аукциона»;

б) в случае если после 3-кратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона никто из участников аукциона не представил предложение о более низкой цене предмета аукциона, аукцион считается завершенным. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене предмета аукциона и наименование участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона.

43. Комиссия объявляет последнее предложение о цене предмета аукциона по лотам и наименование участника, предложившего наименьшую цену предмета аукциона.

44. Комиссия ведет протокол аукциона, в котором указываются место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная максимальная цена предмета аукциона, последнее предложение о цене предмета аукциона по лотам.

Протокол аукциона подписывается в день проведения аукциона всеми присутствующими членами комиссии.

Протокол аукциона составляется в одном экземпляре, который остается у организатора аукциона.

45. Протокол аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение 3 рабочих дней со дня подписания указанного протокола.

46. Наименьшая цена предмета аукциона по лотам устанавливается уполномоченным органом регулирования в качестве соответствующих тарифов на услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на соответствующей территории.

В случае признания аукциона несостоявшимся уполномоченный орган регулирования устанавливает тарифы в размере не выше определенных базовых уровней тарифов на услуги по перемещению и хранению задержанных транспортных средств, определенных приказом органа регулирования в соответствии с приказом ФАС России № 1145/16.

Тарифы, установленные по результатам аукциона, могут применяться всеми хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории действия решения уполномоченного органа регулирования.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

307. Приказ Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми от 20 августа 2018 г. № 355-ОД «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемой для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой отдельным категориям граждан в 2018 году за счет средств республиканского бюджета Республики Коми» 1
- Приложение № 1 «Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья для улучшения жилищных условий, и гражданам, состоящим на учете на получение субсидии (социальной выплаты) на строительство или приобретение жилья на переселение из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, расположенных на территории Республики Коми, и изъявившим желание о переселении в южные районы Республики Коми, за счет средств республиканского бюджета Республики Коми, не превышающая среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленную для Республики Коми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» 2
- Приложение № 2 «Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемая для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья в виде компенсации на погашение части жилищного кредита, предоставляемой семьям (одиноким родителям) при рождении (усыновлении) с 1 января 2010 года второго ребенка и последующих детей за счет средств республиканского бюджета Республики Коми» 3
- Приложение № 3 «Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2018 года, учитываемую для определения величины социальной выплаты на строительство или приобретение жилья, предоставляемой молодым семьям в виде первоначального взноса при получении жилищного кредита за счет средств республиканского бюджета Республики Коми» 4
308. Приказ Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми от 24 августа 2018 г. № 360-ОД «О подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения» 5
- Задание на разработку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Высоконапорные водоводы на скважины 412, 12 Восточно-Савиноборского нефтяного месторождения» 6
309. Приказ Министерства труда, занятости и социальной защиты Республики Коми от 20 августа 2018 г. № 1225 «О внесении изменений в приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Коми от 29.10.2014 № 2133 «Об утверждении нормативов штатной численности организаций социального обслуживания Республики Коми, находящихся в ведении Республики Коми, нормативов обеспечения мягким инвентарем и площадью жилых помещений при предоставлении социальных услуг указанными организациями» 14

| | | |
|------|--|----|
| | Приложение «Нормативы штатной численности социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних (далее - центр) без обеспечения проживания несовершеннолетних (полустационарная форма социального обслуживания)» | 15 |
| 310. | Приказ Министерства инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми от 24 августа 2018 г. № 165 «Об утверждении примерных положений, содержащихся в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов» | 15 |
| | Приложение «Примерные положения, содержащиеся в соглашении о сотрудничестве в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов» | 16 |
| 311. | Приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 14 августа 2018 г. № 1741 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми» | 21 |
| 312. | Приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 20 августа 2018 г. № 1771 «О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590 «Об утверждении Административного регламента осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения» | 23 |
| | Приложение «Изменения, вносимые в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 21 марта 2018 г. № 590 «Об утверждении Административного регламента осуществления регионального государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр в отношении участков недр местного значения» | 23 |
| 313. | Приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 27 августа 2018 г. № 1802 «О внесении изменений в приказ Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 15 февраля 2018 г. № 315 «Об установлении перечня должностных лиц, уполномоченных на принятие решения о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства, формы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований лесного законодательства» | 24 |
| 314. | Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 21 августа 2018 г. № 30/7-Т «Об утверждении формы маршрутного журнала движения мусоровоза и загрузки (выгрузки) твердых коммунальных отходов на территории Республики Коми» | 25 |
| | Приложение | 26 |
| 315. | Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 21 августа 2018 г. № 31/1-Т «О розничных ценах на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению Республики Коми» | 27 |
| | Приложение «Розничные цены на газ, реализуемый МУП «Служба Заказчика» населению Республики Коми» | 27 |
| 316. | Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 21 августа 2018 г. № 31/2-Т «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми | |

| | |
|--|----|
| и Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми» | 28 |
| Приложение № 1 | 29 |
| Приложение № 2 | 32 |
| Приложение № 3 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения МУП «Жилкомсервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» | 35 |
| Приложение № 4 «Тарифы в сфере водоотведения МУП «Жилкомсервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года» | 36 |
| 317. Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 27 августа 2018 г. № 384-ОД «Об утверждении порядка проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми путем определения тарифа для оплаты стоимости хранения и перемещения задержанных транспортных средств» | 37 |
| Приложение «Порядок проведения торгов (аукциона на понижение цены) по выбору исполнителя услуг по перемещению и хранению задержанных транспортных средств на территории Республики Коми путем определения тарифа для оплаты стоимости хранения и перемещения задержанных транспортных средств (далее – Порядок)» | 38 |

Официальное периодическое издание

УЧРЕДИТЕЛЬ – Правительство Республики Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 9.
ИЗДАТЕЛЬ – ГАУ РК «Центр информационных технологий», г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 108а.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР – Голубых А.Н.

Сдано в набор 30.08.2018 г. Подписано в печать 31.08.2018 г. Журнал отпечатан в типографии ГАУ РК «ЦИТ», г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 8.
Формат 70x108/16. Уч.-изд.л. 3,2. Тираж 49 экз. Заказ Б-18/28.